

## ПРОТОКОЛ

**общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Псковская область, Себежский район, ГП «Себеж», г. Себеж, ул. Челюскинцев, д. 44, под многоквартирным домом**

г. Себеж

«18» сентября 2024 года

**Место составления:** Псковская область, Себежский район, г. Себеж, 7-го Ноября, д. 2, кабинет 16 (1 этаж)

**Орган местного самоуправления, ответственный за организацию общественных обсуждений:**

Организационный комитет, созданный постановлением Главы Себежского района № 6 от 06.08.2024.

Председатель общественных обсуждений:

Ляшкевич Андрей Витальевич – первый заместитель Главы Администрации Себежского района.

Секретарь общественных обсуждений:

Левшакова Лидия Михайловна – главный специалист отдела строительства, дорожного хозяйства и пространственного развития Администрации Себежского района, секретарь Организационного комитета.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Псковская область, Себежский район, ГП «Себеж», г. Себеж, ул. Челюскинцев, д. 44, под многоквартирным домом.

### ВЫСТУПИЛИ:

Левшакова Л.М.:

В целях исполнения п. 2.1. ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Себежского района, утвержденного решением Собрании депутатов Себежского района от 27.02.2019 № 117, рассмотрена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Псковская область, Себежский район, ГП «Себеж», г. Себеж, ул. Челюскинцев, д. 44, под многоквартирным домом.

Срок проведения общественных обсуждений – с 18 августа 2024 года по 18 сентября 2024 года.

Экспозиция документации по проекту схемы расположения земельного участка проводилась отделом строительства, дорожного хозяйства и пространственного развития Администрации Себежского района (за исключением выходных и праздничных дней) с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут в период

с 18 августа 2024 года по 18 сентября 2024 года по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, 7-го Ноября, д. 2, кабинет 16 (1 этаж).

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имели право вносить предложения и замечания по предложенным к рассмотрению схеме расположения земельного участка, в следующем порядке:

- в письменной форме по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, 7-го Ноября, д. 2, кабинет 16;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции схемы по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, 7-го Ноября, д. 2, кабинет 16 (1 этаж)

- по электронной почте [stroy@sebezh.reg60.ru](mailto:stroy@sebezh.reg60.ru).

Поступило 2 возражения от заинтересованных лиц.

Также 16.09.2024 от собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Псковская область, Себежский район, ГП «Себеж», г. Себеж, ул. Челюскинцев, д. 44, поступило обращение № В-385 от 16.09.2024 об проведении общественных обсуждений по другой схеме расположения земельного участка под указанным многоквартирным домом. Схему земельного участка, вынесенную на общественные обсуждения постановлением Главы Себежского района № 6 от 06.08.2024, заявители просят считать недействительной.

А.В. Ляшкевич:

Предлагаю общественные обсуждения по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Псковская область, Себежский район, ГП «Себеж», г. Себеж, ул. Челюскинцев, д. 44, под многоквартирным домом, считать несостоявшимися в связи с подготовкой новой схемы земельного участка.

Протокол общественных обсуждений и заключение разместить на официальном сайте Администрации Себежского района <https://sebezh.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в установленные действующим законодательством сроки.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Общественные обсуждения по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Псковская область, Себежский район, ГП «Себеж», г. Себеж, ул. Челюскинцев, д. 44, под многоквартирным домом, считать несостоявшимися.

2. Протокол общественных обсуждений и заключение разместить на официальном сайте Администрации Себежского района <https://sebezh.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в установленные действующим законодательством сроки.

**Приложения:**

1. Журнал учета замечаний и предложений общественности на 14 л. в 1 экз.

Первый заместитель Главы  
Администрации Себежского района,  
председатель общественных обсуждений



А.В. Ляшкевич

Главный специалист отдела строительства,  
дорожного хозяйства и пространственного развития  
Администрации Себежского района,  
секретарь общественных обсуждений



Л.М. Левшакова

## **Журнал учета замечаний и предложений общественности**

### **Организаторы общественных обсуждений:**

**Орган местного самоуправления, ответственный за организацию общественного обсуждения:** Администрация муниципального образования «Себежский район» Псковской области:

Юридический адрес: 182250, г. Себеж, ул. 7-го Ноября, 2.

Тел./факс: +7 (81140) 21167,

e-mail: [sebez@reg60.ru](mailto:sebez@reg60.ru).

Контактное лицо – главный специалист отдела строительства, дорожного хозяйства и пространственного развития Администрации Себежского района – Левшакова Лидия Михайловна, +7 (8-81140) 21-267, e-mail: [stroy@sebez.reg60.ru](mailto:stroy@sebez.reg60.ru).

**Наименование объекта общественных обсуждений:** Общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Псковская область, Себежский район, ГП «Себеж», г. Себеж, ул. Челюскинцев, д. 44, под многоквартирным домом.

**Период ознакомления с материалами общественных обсуждений:** с 18.08.2024 по 18.09.2024.

**Место размещения объекта общественных обсуждений:** в электронном виде на официальном сайте муниципального образования «Себежский район» <https://sebez.h.gosuslugi.ru/> в сети «Интернет»;

в отделе строительства, дорожного хозяйства и пространственного развития Администрации Себежского района по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, 7-го Ноября, д. 2, кабинет 16 (1 этаж)

**Места размещения журнала учета замечаний и предложений общественности:** Администрация Себежского района по адресу: Псковская область, Себежский район, г. Себеж, 7-го Ноября, д. 2, кабинет 16 (1 этаж).

Таблица замечаний и предложений

№ п/п	Автор замечаний и предложений (для физ. лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), для представителей юр.лиц - наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность*)	Адрес (для физ.лиц - адрес проживания; для юр.лиц - адрес места нахождения организации) Для юридических лиц - наименование, ФИО, должность представителя организации, адрес (место нахождения) организации	Контактный телефон / факс. Адрес электронной почты (при наличии)	Дата	Содержание замечания и предложения
1.	Рудянцева Анна Викторовна	Псковская область, г. Себеж ул. Земосашичев д. 44А, кв. 2	+79113937261	12. 09. 2024	Прессообщение №1 из 5ч.
2	Юченко Олег Игоревич Юченко Владимир Михайлович	Псковская область г. Себеж ул. Земосашичев д. 44А, кв. 4	+79112672444  +79113749637	12. 09. 2024	Приложение №2 из 5ч

№ п/п	Автор замечаний и предложений (для физ. лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), для представителей юр.лиц – наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность*)	Адрес (для физ.лиц – адрес проживания; для юр.лиц – адрес места нахождения организации) Для юридических лиц - наименование, ФИО, должность представителя организации, адрес (место нахождения) организации	Контактный телефон / факс. Адрес электронной почты (при наличии)	Дата	Содержание замечания и предложения

№ п/п	Автор замечаний и предложений (для физ. лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), для представителей юр.лиц - наименование, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность*)	Адрес (для физ.лиц - адрес проживания; для юр.лиц - адрес места нахождения организации) Для юридических лиц - наименование, ФИО, должность представителя организации, адрес (место нахождения) организации	Контактный телефон / факс. Адрес электронной почты (при наличии)	Дата	Содержание замечания и предложения

Первый заместитель Главы Администрации Себежского района,  
председатель общественных обсуждений



А.В. Ляшкевич

Главный специалист отдела строительства,  
дорожного хозяйства и пространственного развития Администрации Себежского района,  
секретарь общественных обсуждений



Л.М. Левшакова

*Примечание №1*

1

Организационный комитет во главе с председателем  
Ляшкевич Андрей Витальевичем,  
созданный по постановлению Главы Себежского района  
от 06 августа 2024 г. № 6. Курсенковым Л.М.  
От Румянцевой Анны Викторовны  
Адрес: Псковская область Себежский район  
г. Себеж ул. Челюскинцев дом 44 А кв. 2  
Паспорт: 5807 931495  
ОВД Себежского района Псковской области 15.04.2008 г.  
Телефон: +79113937261

## Возражение

(о месторасположении границ земельного участка, расположенного под многоквартирным домом по адресу Псковская область Себежский район ГП «Себеж» г. Себеж ул. Челюскинцев д 44.)

Я, Румянцева Анна Викторовна, являюсь правообладателем земельного участка расположенного по адресу Псковская область Себежский район г. Себеж ул. Челюскинцев 44 А с кадастровым номером 60:22:0010910:330, руководствуясь пунктом 3 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», заявляю возражения о месторасположении границ земельного участка, в связи с;

- 1) В границах образованного участка располагается дорога, между домами которой пользуюсь я в том числе, а так же жители соседних домов для доступа к сараям и гаражам, расположенным в отведенном для них месте.
- 2) В границах образованного участка располагается заасфальтированный участок двора и территория общего пользования для выезда, подъезда и обслуживания домов и гаражей мной и соседями, находящихся в непосредственной близости к обсуждаемому земельному участку.

При образовании нашей границы земельного участка, я руководствовалась уже устоявшейся топографической картой территории с учетом беспрепятственного пользования соседней и мной своими постройками. А так же проездом между домами, который должен быть в моих границах, и который я оставила не тронутым, исходя из состоявшегося уклада пользования им большинством соседней.

Прошу взять во внимание, что заасфальтированный участок находится в пользовании коммунальных служб для вывоза мусорных баков расположенных напротив дома 44а, а так же соседней, которые пользуются этой дорогой для подвоза и заготовки дров на холодный период времени года, строительного материала и т.д.

Прошу учесть существующие реальные и адекватные границы огородов вокруг обсуждаемого дома, обнесенные для обозначения на местности заборами, образованные по мере пользования ими землей.


Так же, прошу, взять во внимание отсутствие границ и самого дома, вокруг, земли которого идет обсуждение, на кадастровой карте. На публичной кадастровой карте домом 44 является Специальное Учебно-воспитательное Учреждение (со своими кадастровыми номерами, один из которых указан 60:22:0010903:214 с адресом расположения Псковская область Себежский район г. Себеж ул. Челюскинцев 44)

d

Таким образом, руководствуясь так же ст.11.9 п. 6 ЗК РФ, прошу внести изменения в схему расположения обсуждаемого участка, исключив из ее состава участок заасфальтированного проезда к близлежащим домам, участок земли расположенный между гаражами, владельцами и пользователями которых являются соседи с других домов, а так же проезд гравийный между домами, для беспрепятственного пользования нами и соседями хоз. постройками. Так же, в последствие, не исключается факт установки забора по границам согласованного участка, а так же шлагбаума, неоднократно звучавший от жителей обсуждаемого дома, что фактически будет нарушать существующее право беспрепятственного пользования других граждан собственностью.

С опубликованной схемой расположения земельного участка, расположенного под многоквартирным домом по адресу Псковская область Себежский район ГП «Себеж» г. Себеж ул. Челюскинцев д 44 не согласна.

6 сентября 2024

 Румянцева А.В.

#### Приложение

- 1) Выписка из Егрн на земельный участок многоквартирного дома 44а
- 2) Выписка из ЕГРН о праве собственности на квартиру №2 дома 44а на Румянцеву А.В.

взносилась №1  
от 12.09.2024



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

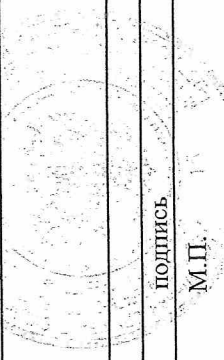
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
02.11.2021г.	60:22:0010910:195		
Кадастровый номер:	60:22:0010910		
Номер кадастрового квартала:	10.01.2014		
Дата присвоения кадастрового номера:	Инвентарный номер 1127; Кадастровый номер 60:22:010910:0021:1127-А:2		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Псковская область, р-н Себежский, г. Себеж, ул. Челоскинцев, д.44А, кв.2		
Местоположение:	39.2		
Площадь, м2:	Жилое		
Назначение:	Квартира		
Наименование:	Этаж № 1		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место			
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	520542.68		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	60:22:0010910:76		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Румянцева Анна Викторовна		

Раздел 1 Лист 1

полное наименование должности

*А.А. Соловьева*



Соловьева Е.А.  
инициалы, фамилия

подпись  
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 2
	Всего листов выписки: 2
02.11.2021г.	
Кадастровый номер: 60:22:0010910:195	

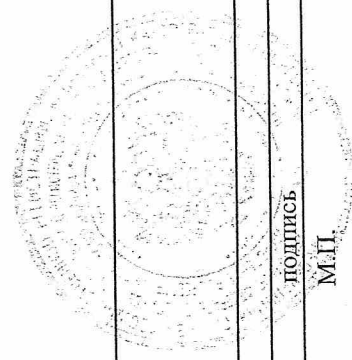
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Румянцева Анна Викторовна, 29.03.1963, гор. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 105-378-689 71 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 58 07 №931490, выдан 15.04.2008, ТП УФМС России по Псковской области в Себежском районе milaia0493@yandex.ru, 182296, Псковская обл, р-н. Себежский, рп. Идрица, ул. Гагарина, д. 38
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 60:22:0010910:195-60/097/2021-4 02.11.2021 14:03:19
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 22.10.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Будущий специалист-эксперт  
полное наименование должности

*Соловьева Е.А.*

подпись  
М.П.

СОЛОВЬЕВА Е.А.  
инициалы, фамилия



5

*Приложение №2*

7  
Организационный комитет во главе с председателем  
Ляшкевич Андрей Витальевичем,  
созданный по постановлению Главы Себежского района  
от 06 августа 2024 г. № 6. Курсенковым Л.М.

От Ющенко Олега Игоревича  
Адрес: Псковская область Себежский район  
г. Себеж ул. Челюскинцев дом 44а кв. 4  
Паспорт: 5819 352524  
отделение УФМС России по Псковской области  
в Себежском районе 14.02.2020

Телефон +79112672444  
От Ющенко Валентины Михайловны  
Адрес: Псковская область Себежский район  
г. Себеж ул. Челюскинцев дом 44А кв. 4

Паспорт: 5800 119817  
ОВД Себежского района Псковской области 20.05.2001 года  
Телефон: +79113749637

## Возражение

(о месторасположении границ земельного участка, расположенного под многоквартирным домом по адресу  
Псковская область Себежский район ГП «Себеж» г. Себеж ул. Челюскинцев д 44.)

Мы являемся правообладателями земельного участка расположенного по адресу Псковская область Себежский район г. Себеж ул. Челюскинцев 44 А с кадастровым номером 60:22:0010910:330, руководствуясь пунктом 3 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ « О кадастровой деятельности», заявляем возражения о месторасположении границ земельного участка, в связи с;

- 1) В границах образованного участка располагается дорога, между домами которой пользуюсь я в том числе, а так же жители соседних домов для доступа к сараям и гаражам, расположенным в отведенном для них месте.
- 2) В границах образованного участка располагается заасфальтированный участок двора и территория общего пользования для выезда, подъезда жителей соседних домов и обслуживания домов и гаражей, находящихся в непосредственной близости к обсуждаемому земельному участку.

При образовании нашей границы земельного участка, мы руководствовались уже устоявшейся топографической картой территории с учетом беспрепятственного пользования соседней своими постройками. А так же проездом между домами, который должен быть в моих границах, и который мы оставили не тронутым, исходя из состоявшегося уклада пользования им большинством соседней.

2

Просим учесть во внимание, что заасфальтированный участок находится в пользовании коммунальных служб для вывоза мусорных баков расположенных напротив дома 44 а, а так же соседей, которые пользуются этой дорогой для подвоза и заготовки дров на холодный период времени года в том числе.

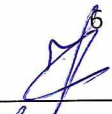
Просим учесть существующие реальные и адекватные границы огородов вокруг обсуждаемого дома, обнесенные для обозначения на местности заборами, образованные по мере пользования ими землей.

Так же просим взять во внимание отсутствие границ и самого дома, вокруг, земли которого идет обсуждение, на кадастровой карте. На публичной кадастровой карте домом 44 является Специальное Учебно-воспитательное Учреждение (со своими кадастровыми номерами, один из которых указан 60:22:0010903:214 с адресом расположения Псковская область Себежский район г. Себеж ул. Челюскинцев 44)

Таким образом, руководствуясь так же ст.11.9 п. 6 ЗК РФ, просим внести изменения в схему расположения обсуждаемого участка, исключив из ее состава участок заасфальтированного проезда к близлежащим домам, участок земли расположенный между гаражами, владельцами и пользователями которых являются соседи с других домов, а так же проезд гравийный между домами, для беспрепятственного пользования нами и соседями хоз. постройками. Так же, в последствие, не исключается факт установки забора по границам согласованного участка, а так же шлагбаума, неоднократно звучавший от жителей обсуждаемого дома, что фактически будет нарушать существующее право беспрепятственного пользования других граждан собственностью.

С опубликованной схемой расположения земельного участка, расположенного под многоквартирным домом по адресу Псковская область Себежский район ГП «Себеж» г. Себеж ул. Челюскинцев д 44 не согласны.

6 Сентября 2024 года

  
\_\_\_\_\_/Ющенко О.И.

  
\_\_\_\_\_/Ющенко В.М.

#### Приложение

- 1) Выписка из Егрн на земельный участок многоквартирного дома 44а
- 2) Свидетельство о праве собственности 1\2 доли квартиры №4 дома 44а на Ющенко О.И
- 3) Свидетельство о праве собственности 1\2 доли квартиры №4 дома 44а на Ющенко В.М.

*Входной №2*  
*05.09.2024*

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ  
НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ



О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Псковской области

Дата выдачи:

"31" декабря 2009 года

Документы-основания: Договор (Договор приватизации) от 23.11.2009 №128

Субъект (субъекты) права: Ющенко Валентина Михайловна, дата рождения 30.11.1955, место рождения: дер. Гаврово Дновского района Псковской области, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 58-00 № 119817, выдан 20.05.2001 ОВД Себежского района Псковской области, код подразделения 602-024; адрес постоянного места жительства: Россия, Псковская область, Себежский район, г.Себеж, Челюскинцев ул., д.44а

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

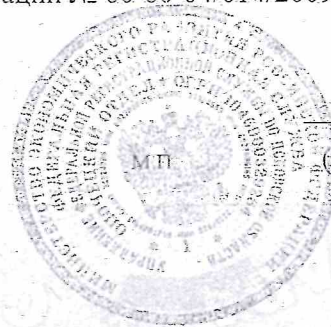
Объект права: Квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,8 кв. м, этаж 2, адрес объекта: Псковская область, Себежский район, г.Себеж, Челюскинцев ул., д.44а, кв.4

Кадастровый (или условный) номер: 60-60-04/014/2009-591

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано  
в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
31 декабря 2009 года сделана запись регистрации № 60-60-04/014/2009-592

Регистратор

Хоруженко Т.В.



(подпись)

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ  
НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ



О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы  
по Псковской области

Дата выдачи: "31" декабря 2009 года

Документы-основания: • Договор (Договор приватизации) от 23.11.2009 №128

Объект (субъекты) права: Ющенко Олег Игоревич, дата рождения 25.12.1983, место рождения: г. Себеж Псковской области, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 58 04 № 742562, выдан 01.08.2004 ОВД Себежского района Псковской области, код подразделения 602-024; адрес постоянного места жительства: Россия, Псковская область, Себежский район, г.Себеж, Челюскинцев ул., д.44а, кв.4

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Квартира, назначение: жилое, общая площадь 43,8 кв. м, этаж 2, адрес объекта: Псковская область, Себежский район, г.Себеж, Челюскинцев ул., д.44а, кв.4

Катастровый (или условный) номер: 60-60-04/014/2009-591

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "31" декабря 2009 года сделана запись регистрации № 60-60-04/014/2009-592

Регистратор

Хоруженко Т.В.



(подпись)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области  
полное наименование органа регистрации прав

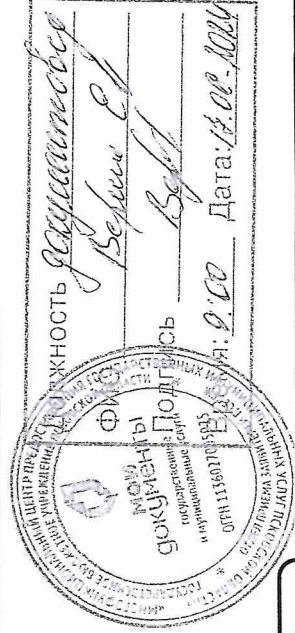
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
14.06.2024г.	Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер:	60:22:0010910:330
Номер кадастрового квартала:	60:22:0010910
Дата присвоения кадастрового номера:	14.06.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Себежский, городское поселение Себеж, город Себеж, улица Челюскинцев, дом 44а
Площадь, м2:	942 +/- 6.14
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	60:22:0010910:76
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	"Малоэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Ющенко Олег Игоревич (представитель правообладателя), Правообладатель: Комитет по управлению государственным имуществом Псковской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B805637401CB34D2B576ACBDCM2510K  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Псковская область, Себежский район, ГП «Себеж», г. Себеж, ул. Челюскинцев, д. 44, под многоквартирным домом

**Место составления:** Псковская область, Себежский район, г. Себеж, 7-го Ноября, д. 2, кабинет 16 (1 этаж), 18 сентября 2024 года

Информирование населения о проведении общественных обсуждений обеспечено опубликованием в общественно-политической газете Себежского района «Призыв» и на официальном сайте Администрации Себежского района <https://sebezh.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет постановления Главы Себежского района № 6 от 06.08.2024 «О проведении общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Псковская область, Себежский район, ГП «Себеж», г. Себеж, ул. Челюскинцев, д. 44, под многоквартирным домом» с указанием даты, места, времени проведения.

1. Общественные обсуждения по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Псковская область, Себежский район, ГП «Себеж», г. Себеж, ул. Челюскинцев, д. 44, под многоквартирным домом, признать несостоявшимися.
2. Протокол общественных обсуждений и заключение разместить на официальном сайте Администрации Себежского района <https://sebezh.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в установленные действующим законодательством сроки.

Первый заместитель Главы  
Администрации Себежского района,  
председатель общественных обсуждений



А.В. Ляшкевич

Главный специалист отдела строительства,  
дорожного хозяйства и пространственного развития  
Администрации Себежского района,  
секретарь общественных обсуждений



Л.М. Левшакова