

«Утверждаю»

Директор МУП Себежского района

«Теплоэнергия»

Н. Ефимов

09 февраля 2026 г.



Годовой план ремонтов

на время межотопительного периода на 2026-2027 г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Сумма тыс. руб.	Отметка о выполнении
Котельная №1, ул. 7 Ноября, 2					
1	Замена манометров, термометров	1 июня	Николаев В.В.		
2	Чистка борова и дымовой трубы	1 июня	Николаев В.В.		
3	Чистка котла (топки, колосникового поля, конвективной части)	1 июня	Николаев В.В.		
4	Косметический ремонт котельной и сан. узла	1 июня	Николаев В.В.		
5	Техническое обслуживание электрооборудования (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 июня	Николаев В.В.		
6	Чистка фильтра	1 июня	Николаев В.В.		
7	Ремонт канализации	1 июня	Николаев В.В.		
8	Ремонт пола в котельном зале	1 июня	Николаев В.В.		
9	Выполнить работы по зачистке плит покрытия и их восстановлению.	1 августа	Николаев В.В.		
10	Обслуживание циркуляционных сетевых насосов.	1 августа	Николаев В.В.		
11	Обслуживание запорной арматуры в котельной	1 августа	Николаев В.В.		
12	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 августа	Николаев В.В.		
Котельная №2, ул. Матросова					
1	Замена манометров, термометров	1 июля	Тябут А.С.		
2	Косметический ремонт котельной и сан. узла	1 июля	Тябут А.С.		
3	Чистка, газоходов, дымососа и дымовой трубы	1 июля	Тябут А.С.		
4	Чистка котлов (топки, колосникового поля, конвективной части)	1 июля	Тябут А.С.		
5	Техническое обслуживание электрооборудования и щитов управления (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 июля	Тябут А.С.		
6	Обслуживание талрепов на растяжках дымовой трубы.	1 июля	Тябут А.С.		
7	Чистка теплообменников с разбором, увеличение их мощности (добавление пластин) 2шт.	1 июля	Тябут А.С.		
8	Чистка фильтров	1 июля	Тябут А.С.		
9	Ревизия тепловых камер и запорной арматуры	1 июля	Тябут А.С.		

10	Обслуживание мембранных расширительных баков, проверка давления,	1 июля	Тябут А.С.		
11	Ремонт электрической проводки	1 июля	Тябут А.С.		
12	Обслуживание и ремонт запорной арматуры в котельной.	1 июля	Тябут А.С.		
13	Ревизия утеплителя наружных тепловых сетей	1 июля	Тябут А.С.		
14	Обслуживание и ремонт дымососов.	1 августа	Тябут А.С.		
15	Строительство ограждения по периметру котельной	1 августа	Тябут А.С.		
16	Ремонт бетонного пола в котельной	1 августа	Тябут А.С.		
17	Обслуживание и ремонт сетевых циркуляционных насосов	1 августа	Тябут А.С.		
18	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 августа	Тябут А.С.		
Котельная №3 г. Себеж, ул. Пролетарская, 1а					
1	Чистка газоходов, дымососа и дымовой трубы	1 июня	Казанцев Н.П.		
2	Чистка котла (топки, колосникового поля, конвективной части)	1 июня	Казанцев Н.П.		
3	Косметический ремонт котельной	1 июня	Казанцев Н.П..		
4	Техническое обслуживание электрооборудования и щитов управления (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 июня	Казанцев Н.П.		
5	Обслуживание мембранных расширительных баков	1 июня	Казанцев Н.П..		
6	Ремонт проводки освещения котельной	1 июня	Казанцев Н.П.		
7	Ремонт цементных водоотливов на парапетах секций дымовой трубы.	1 октября	Казанцев Н.П.		
8	Ревизия и ремонт дымососов и сетевых насосов	1 июня	Казанцев Н.П.		
9	Замена манометров, термометров	1 июня	Казанцев Н.П.		
10	Обслуживание и ремонт запорной арматуры.	1 июня	Казанцев Н.П.		
11	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 июня	Казанцев Н.П.		
Котельная №8, п. Березка					
1	Чистка циклонов	1 сентября	Тябут А.С.		
2	Чистка котлов (топки, дымогарных труб)	1 сентября	Тябут А.С.		
3	Замена манометров, термометров	1 сентября	Тябут А.С.		
4	Чистка теплообменников с разбором 1 шт.	1 сентября	Тябут А.С.		
5	Техническое обслуживание электрооборудования и щитов управления (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 сентября	Тябут А.С.		
6	Техническое обслуживание редукторов (замена масла, подшипников, проверка натяжения цепей)	1 сентября	Тябут А.С.		
7	Обслуживание, ремонт гидроцилиндров и скреперов подачи топлива на складе	1 сентября	Тябут А.С.		

8	Ревизия и ремонт насосов и дымососов	1 сентября	Тябут А.С.		
9	Замена уплотнительного асбестового шнура в котлах	1 сентября	Тябут А.С.		
10	Техническое обслуживание ДГУ	1 сентября	Тябут А.С.		
11	Восстановительный ремонт автоматических систем управления котлами с привлечением подрядных организаций	1 сентября	Тябут А.С.		
12	Усиление закладных скреперной системы	1 сентября	Тябут А.С.		
13	Замена цепи конвеера подачи топлива с привлечением подрядных организаций	1 сентября	Тябут А.С.		
14	Установка резервного подпиточного насоса	1 сентября	Тябут А.С.		
15	Ревизия тепловых камер и запорной арматуры	1 сентября	Тябут А.С.		
16	Обслуживание и ремонт шнеков подачи щепы в котел.	1 сентября	Тябут А.С.		
17	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 сентября	Тябут А.С.		
18	Замена обмуровки котла № 2	1 сентября	Тябут А.С.		
Котельная №10, ул. Красноармейская, 15					
1	Чистка борова	1 июля	Николаев В.В.		
2	Чистка котла (топки, колосникового поля)	1 июля	Николаев В.В.		
3	Ремонт колосникового поля котла №1	1 июля	Николаев В.В.		
4	Косметический ремонт котельной	1 июля	Николаев В.В.		
5	Ремонт крышки топливной шахты	1 июля	Николаев В.В.		
6	Техническое обслуживание электрооборудования (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 июля	Николаев В.В.		
7	Замена манометров, термометров	1 июля	Николаев В.В.		
9	Замена узла подпитки котельной	1 июля	Николаев В.В.		
10	Обслуживание и ремонт циркуляционных насосов, запорной арматуры.	1 июля	Николаев В. В.		
11	Обслуживание оборудования химводоподготовки на котельной	1 июля	Николаев В. В.		
12	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 июля	Николаев В.В.		
Котельная №11, ул. Ленинская, 38					
1	Замена манометров, термометров	1 июня	Тябут А.С.		
2	Чистка теплообменников с разбором отопления и приготовления ГВС.	1 июня	Тябут А.С.		
3	Чистка котлов (топки, колосникового поля, конвекторной части, дымогарных труб) циклонов	1 июня	Тябут А.С.		
4	Обслуживание, ремонт электродвигателей дымососов и сетевых насосов	1 июня	Тябут А.С.		
5	Техническое обслуживание электрооборудования и щитов управления (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 июня	Тябут А.С.		
6	Ревизия щитов управления	1 июня	Тябут А.С.		
7	Ревизия и ремонт гидравлических станций (замена масла, фильтров, гидравлических рукавов)	1 июня	Тябут А.С.		
8	Ревизия и ремонт оборудования химводоподготовки	1 июня	Тябут А.С.		

9	Замена манометров, термометров	1 июня	Тябут А.С.		
10	Ревизия, ремонт, замена запорной арматуры	1 июня	Тябут А.С.		
11	Техническое обслуживание редукторов (замена масла, подшипников, проверка натяжения цепей)	1 июня	Тябут А.С.		
12	Ревизия и ремонт конвеера подачи топлива	1 июня	Тябут А.С.		
13	Ревизия и ремонт скреперной подачи топлива	1 июня	Тябут А.С.		
14	Ревизия и ремонт гидроцилиндров подачи топлива	1 июня	Тябут А.С.		
15	Ревизия и ремонт насосов подпитки системы теплоснабжения	1 июня	Тябут А.С.		
16	Приобретение, монтаж и наладка гидротепловентиляторов в помещении подачи щепы	1 июня	Тябут А.С.		
17	Проверка, чистка и замена косых фильтров системы отопления	1 июня	Тябут А.С.		
18	Техническое обслуживание ДГУ	1 июня	Тябут А.С.		
19	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 июня	Тябут А.С.		
Котельная №22, ул. Челюскинцев, 25					
1	Чистка дымоходов, газоходов и дымовой трубы	1 июля	Казанцев Н.П.		
2	Чистка котлов (топки, колосникового поля, конвективной части)	1 июля	Казанцев Н.П.		
3	Косметический ремонт котельной и сан. узла	1 июля	Казанцев Н.П.		
4	Ревизия и ремонт системных насосов и насосов подпитки системы теплоснабжения	1 июля	Казанцев Н.П.		
5	Техническое обслуживание электрооборудования и щитов управления (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 июля	Казанцев Н.П.		
6	Замена манометров, термометров	1 июля	Казанцев Н.П.		
7	Чистка фильтров	1 июля	Казанцев Н.П.		
8	Ревизия и ремонт оборудования химводоподготовки	1 августа	Казанцев Н.П.		
9	Ревизия, ремонт, замена запорной арматуры	1 августа	Казанцев Н.П.		
10	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 августа	Казанцев Н.П.		
Тепловой пункт, ул. Свободы, 7					
1	Чистка фильтров	1 сентября	Николаев В.В.		
2	Ревизия, ремонт, замена запорной арматуры	1 сентября	Николаев В.В.		
3	Техническое обслуживание электрооборудования и щитов управления (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 сентября	Николаев В.В.		
4	Чистка теплообменников	1 сентября	Николаев В.В.		
5	Приобретение и установка датчика давления	1 сентября	Николаев В.В.		
6	Замена манометров, термометров	1 сентября	Николаев В.В.		
7	Ревизия и ремонт системных насосов и насосов подпитки системы теплоснабжения и системы ГВС	1 сентября	Николаев В.В.		
8	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 сентября	Николаев В.В.		

Котельная № 3 п. Идрица, ул. Кирова, 11

1	Чистка дымососов, газоходов и дымовой трубы	1 августа	Фадеенков Д. А.		
2	Чистка котлов (топки, колосникового поля, конвективной части)	1 августа	Фадеенков Д. А.		
3	Техническое обслуживание электрооборудования и щитов управления (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 августа	Фадеенков Д. А.		
4	Замена манометров, термометров	1 августа	Фадеенков Д. А.		
5	Чистка фильтров	1 августа	Фадеенков Д. А.		
6	Ремонт стокера подачи топлива	1 августа	Фадеенков Д. А.		
7	Замена конвекторной части котла с привлечением сторонней организации	1 августа	Фадеенков Д. А.		
8	Ревизия, ремонт, замена освещения котлового зала котельной	1 августа	Фадеенков Д. А.		
9	Техническое обслуживание ДГУ	1 августа	Фадеенков Д. А.		
10	Ревизия щитов управления	1 августа	Фадеенков Д. А.		
11	Ревизия, ремонт, замена запорной арматуры тепловых камер	1 августа	Фадеенков Д. А.		
12	Выполнить работы по очистке отмостки вокруг здания	1 августа	Фадеенков Д. А.		
13	Приобретение и установка вентиляторов охлаждения системы контроля двигателей циркуляционных насосов	1 сентября	Фадеенков Д. А.		
14	Ревизия и ремонт гидравлических станций (замена масла, фильтров, гидравлических рукавов)	1 августа	Фадеенков Д. А.		
15	Техническое обслуживание редукторов (замена масла, подшипников, проверка натяжения цепей)	1 августа	Фадеенков Д. А.		
16	Ревизия и ремонт оборудования химводоподготовки	1 августа	Фадеенков Д. А.		
17	Ревизия и ремонт скреперной подачи топлива	1 августа	Фадеенков Д. А.		
18	Ревизия и ремонт конвейера подачи топлива	1 августа	Фадеенков Д. А.		
19	Ревизия и ремонт гидроцилиндров подачи топлива	1 августа	Фадеенков Д. А.		
20	Проверка, чистка и замена косых фильтров системы отопления	1 августа	Фадеенков Д. А.		
21	Приобретение, монтаж и наладка гидротепловентиляторов в помещении подачи щепы 2 шт.	1 августа	Фадеенков Д.А.		
22	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 августа	Фадеенков Д.А.		
23	Чистка теплообменников с разбором, увеличение их мощности (добавление пластин) 2шт.	1 августа	Фадеенков Д.А.		

Котельная №8 п. Идрица, Ленина 42

1	Замена манометров, термометров	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
2	Чистка борова и дымовой трубы	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
3	Чистка котла (топки, колосникового поля, конвективной части)	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		

4	Косметический ремонт котельной и сан. узла (покраска, побелка)	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
5	Техническое обслуживание электрооборудования (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
6	Ремонт котла «Универсал - 6М»	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
7	Ревизия и обслуживание оборудования химводоподготовки	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
8	Ревизия, ремонт, замена освещения зала котельной	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		
9	Ремонт крыши, тамбура входа в котельную	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		
10	Ремонт бетонного пола в помещении склада дров	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		
11	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		

Котельная №13 п. Идрица, Ленина 49

1	Замена манометров, термометров	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
2	Чистка борова и дымовой трубы	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
3	Чистка котла (топки, колосникового поля, конвективной части)	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
4	Косметический ремонт котельной и сан. узла	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
5	Техническое обслуживание электрооборудования (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
6	Ремонт пола в котельном зале	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
7	Приобретение и установка нового отопительного котла КВР-0,5 или аналога	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
8	Ревизия, ремонт, замена запорной арматуры	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
9	Приобретение и установка нового циркуляционного насоса в систему теплоснабжения	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
10	Приобретение и монтаж гидроаккумулятора	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
11	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 июня	Нурмухаметов Р.М.		
12	Ремонт верхней части трубы (замена трех рядов кирпичной кладки)	1 октября	Нурмухаметов Р.М.		

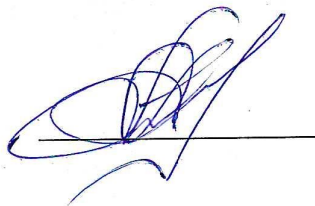
Котельная №14 п. Идрица, ул. Строителей

1	Чистка газоходов и дымовой трубы	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
2	Чистка котла (топки, колосникового поля, конвективной части)	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
3	Косметический ремонт котельной (покраска, побелка)	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
4	Техническое обслуживание электрооборудования и щитов управления (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		

5	Обслуживание мембранных расширительных баков	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
6	Ревизия, ремонт, замена проводки освещения котельной	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
7	Приобретение и установка циркуляционного насоса	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
8	Приобретение и монтаж нового подпиточного насоса	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
9	Ревизия, ремонт, замена запорной арматуры	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
10	Ревизия и ремонт оборудования химводоподготовки	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
11	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 июля	Нурмухаметов Р.М.		
Котельная №15 п. Идрица, ул. Школьная, 17					
1	Замена манометров, термометров	1 августа	Фадеенков Д. А.		
2	Косметический ремонт котельной и сан. узла	1 августа	Фадеенков Д. А.		
3	Чистка, газоходов, дымохода и дымовой трубы	1 августа	Фадеенков Д. А.		
4	Чистка котлов (топки, колосникового поля, конвективной части)	1 августа	Фадеенков Д. А.		
5	Техническое обслуживание электрооборудования и щитов управления (проверка качества соединений, чистка от пыли и окислов)	1 августа	Фадеенков Д. А.		
6	Приобретение и установка нового циркуляционного насоса на ГВС	1 августа	Фадеенков Д. А.		
7	Ревизия, ремонт, замена запорной арматуры	1 августа	Фадеенков Д. А.		
8	Ремонт пола в котельном зале	1 августа	Фадеенков Д. А.		
9	Ремонт и обслуживание циркуляционных насосов	1 августа	Фадеенков Д. А.		
10	Чистка фильтров	1 августа	Фадеенков Д. А.		
11	Обслуживание мембранных расширительных баков	1 августа	Фадеенков Д. А.		
17	Ревизия и ремонт оборудования химводоподготовки	1 сентября	Фадеенков Д. А.		
18	Ремонт крыши навеса	1 сентября	Фадеенков Д.А.		
19	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 сентября	Фадеенков Д.А.		
Котельная №17 п. Идрица, ул. Льнозаводская, 6					
1	Приобретение и монтаж электрокотла с привлечением сторонней организации 2 шт.	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		
2	Ревизия, (ремонт или замена) системы безопасности	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		
3	Техническое обслуживание электрооборудования	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		
4	Техническое обслуживание щита управления котлов	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		
5	Техническое обслуживание и чистка накопительных емкостей	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		

6	Чистка и промывка электродкотлов отопления	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		
7	Приобретение и установка нового циркуляционного насоса в систему отопления	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		
8	Ревизия и ремонт системы химводоподготовки	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		
9	Ревизия, ремонт, замена запорной арматуры	1 сентября	Нурмухаметов Р.М.		

Главный инженер МУП «Теплоэнергия» :



А. С. Тябут